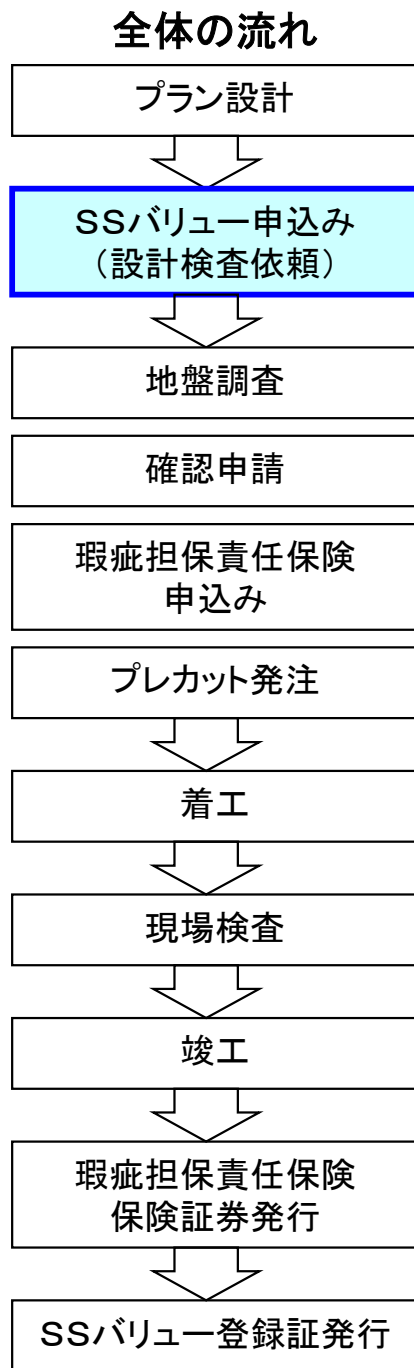

SSバリュー 手続きの流れ

SSバリュー 手続きの流れ



1. SSバリュー申込み(設計検査依頼)

プラン確定後にSSバリューの申込みを行ない、SSバリューの各検査を受けてください。

■ 申込み必要書類

- ① 設計検査依頼書
- ② 平面図
- ③ 立面図
- ④ 地盤調査報告書
- ⑤ 基礎伏図
- ⑥ 基礎断面図
- ⑦ 杭伏図 (杭物件のみ)
- ⑧ 登録・登録証発行 申請書
- ⑨ 工事請負契約書 (写し)
- ⑩ 見積書 (写し)
(建物本体価格の分かるもの)

受付時必須

瑕疵担保責任
保険申込みの
1週間前まで

登録証発行前
まで

■ 検査内容

- A) 耐震等級検査 (書類①~③)
- B) 基礎設計検査 (書類④~⑦)
- C) 補償限度額査定 (書類⑧~⑩)

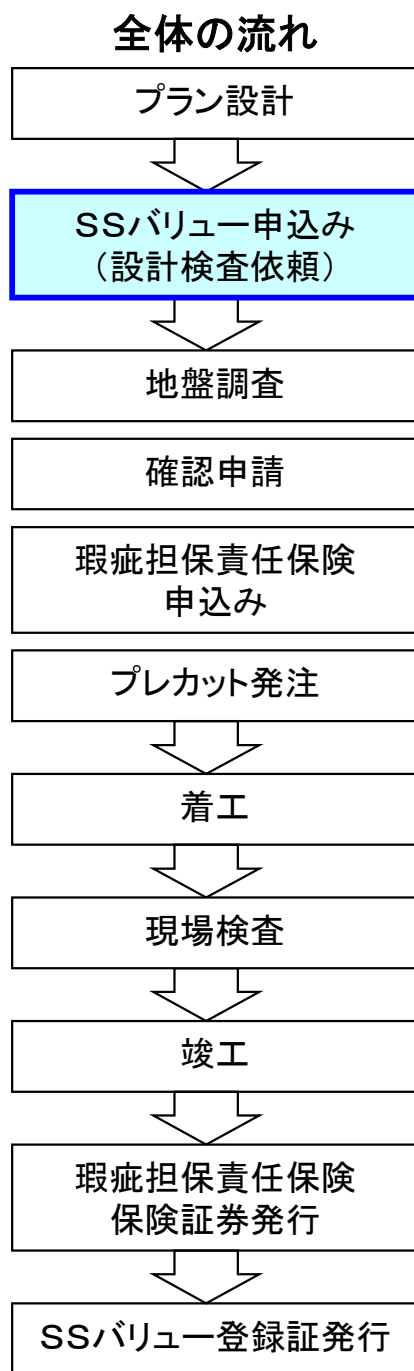
■ 検査終了後 返却書類

- A) 耐震等級判定書
- B) ⑤~⑦の各図面
- C) SSバリュー
登録申請書 (写し)

※お申込みから検査結果の返却までに3日(土日祝日を除く)掛かります。

※地盤調査前でも基礎設計検査はお受けできますが、地盤調査後に図面確定となります。

SSバリュー 手続きの流れ



1. SSバリュー申込み(設計検査依頼)

【注意①】

設計検査は『プレミアムビルダー様限定サイト VALUE Labo』からご依頼いただくことができます。

事前に耐震等級設計に関する基本条件を取決めさせていただきます(取決め書)。取決め内容に変更がある場合は取決め書に修正内容を記入し、設計検査依頼時に添付してください。

【SSバリュー取決め書】

別添録付付き
『SSバリュー』取決め書

SS加盟店様名

【記入方法】
 印刷用紙
 プレミアムビルダー様限定サイト VALUE Labo
 プレミアムビルダー様限定サイト VALUE Labo
 プレミアムビルダー様限定サイト VALUE Labo

軸組ページ

部位	耐力壁の有無	耐力壁の厚さ	耐力壁の位置	耐力壁の耐力	耐力壁の耐力	耐力壁の耐力
外部耐力壁	あり	150mm	縦向き	あり	あり	あり
内部耐力壁	あり	150mm	縦向き	あり	あり	あり
外部耐力壁	あり	150mm	縦向き	あり	あり	あり
内部耐力壁	あり	150mm	縦向き	あり	あり	あり

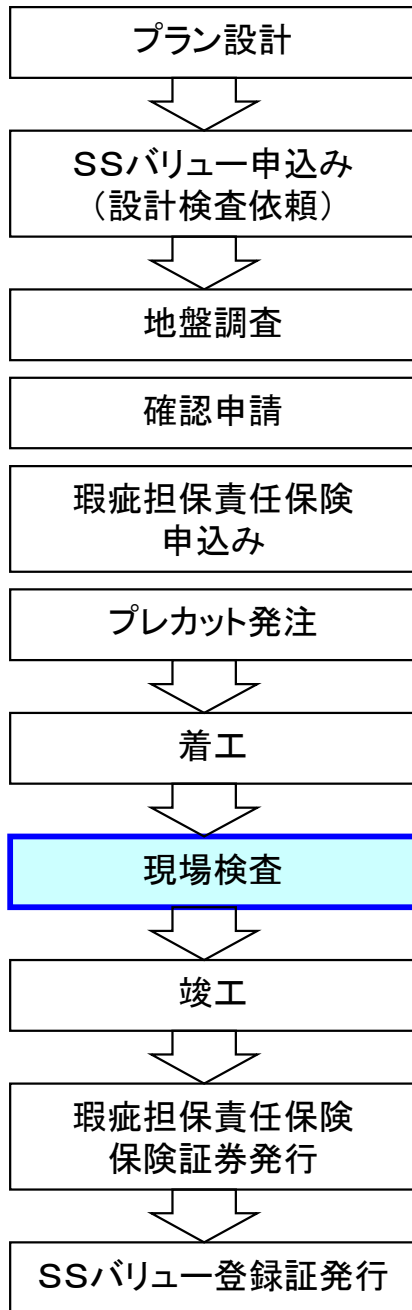
床倍率計算条件 ※参考資料:12 床倍率計算条件 仕様一覧表を参照してください。

部位	床倍率	床倍率	床倍率	床倍率	床倍率
1階	あり	あり	あり	あり	あり
2階	あり	あり	あり	あり	あり
3階	あり	あり	あり	あり	あり
4階	あり	あり	あり	あり	あり
5階	あり	あり	あり	あり	あり

備考欄 ※その他、仕様等の注意事項があればご記入ください。

SSバリュー 手続きの流れ

全体の流れ



2. 現場検査

【注意②】

瑕疵担保責任保険の現場検査の他に、『SSバリュー 加盟店検査チェックリスト』を使用してSS加盟店様による自社チェックを実施してください。

【SSバリュー 加盟店検査チェックリスト】

191003
株式会社 LIXIL

耐震補償付き
『SSバリュー』加盟店検査チェックリスト

■提出年月日
年 月 日

物件名			
現場住所			
SS加盟店名	加盟店登録No.		
加盟店検査実施者	加盟店責任者	(印)	

下記記載内容にてチェックを実施し、全て合格であることを確認しましたので提出いたします。

項目	内容		判定	検査日	備考	
耐力壁	外部耐力壁 (筋交い、面材等)	位置・仕様	耐震等級判定書通り	/		
		釘・ビス(ピッチ)	耐震等級判定書通り	/		
	内部耐力壁 (筋交い、面材等)	位置・仕様	耐震等級判定書通り	/		
		釘・ビス(ピッチ)	耐震等級判定書通り	/		
構造	外部・内部 準耐力壁	位置・仕様	耐震等級判定書通り	/		
		釘・ビス(ピッチ)	耐震等級判定書通り	/		
	床倍率	屋根面	位置・仕様	耐震等級判定書通り	/	
		2階床面	位置・仕様	耐震等級判定書通り	/	
劣化 防止	外壁通気層	位置・仕様	耐震等級判定書通り	/		
		釘・ビス(ピッチ)	耐震等級判定書通り	/		
	防蟻防蟻	外壁	図面・仕様書通り	/		
		土台	図面・仕様書通り	/		
地盤の防蟻	図面・仕様書通り	/				

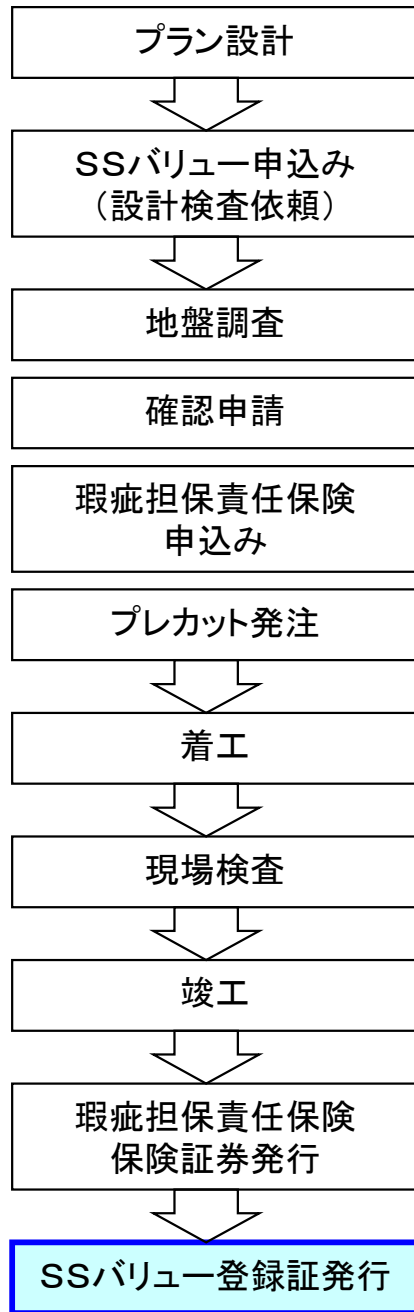
確認判定の凡例：○合格 — 該当なし

※ 必ず全ての項目を埋めて頂きます様、よろしくお願い致します。

※ 加盟店様が虚偽の申請もしくは報告をしたときは、耐震補償付き『SSバリュー』加盟店登録規定
第7条 第2項に基づき、補償金をお支払いする事が出来ません。

SSバリュー 手続きの流れ

全体の流れ



3. SSバリュー登録・登録証発行

瑕疵担保責任保険の保険証券が発行されましたら、登録証発行申請を行なってください。

全ての書類が揃いましたら『わが家のプロフィール』を発行致します。

■ 必要書類

- ①『SSバリュー』補償対象住宅登録・登録証発行申請書
- ②加盟店検査チェックリスト
- ③瑕疵担保保険証券(写し)
- ④工事請負契約書(写)
- ⑤見積書(建物本体価格)(写)

■ 発行書類 (PDF)

【わが家のプロフィール】



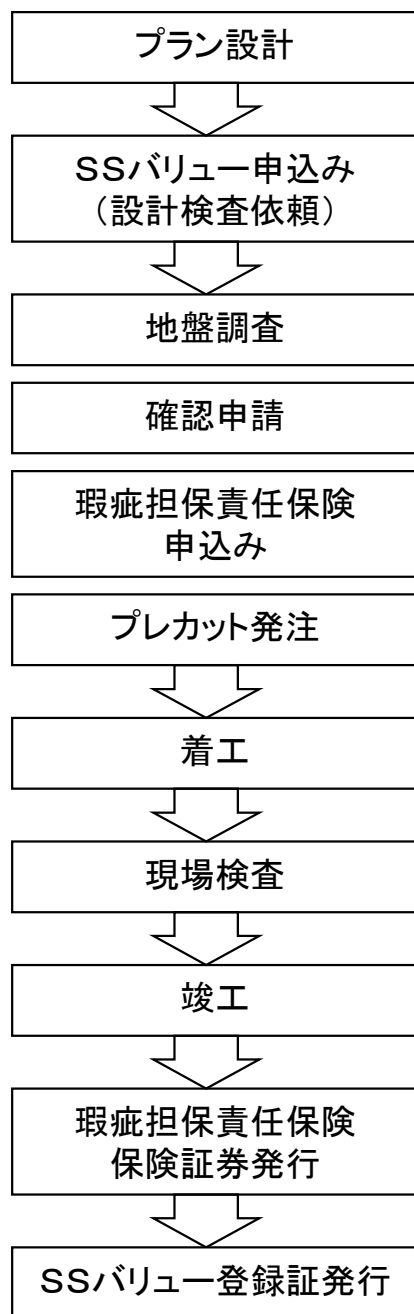
綴じ込み書類

- ①SSバリュー登録証
- ②設計検査報告書
- ③約款ガイドブック
- ④SSバリューカタログ
- ⑤SSバリューQ&A集

補償開始

SSバリュー 手続きの流れ

全体の流れ



4. その他

【注意③】

SSバリューのお申込み・ご質問については、下記窓口までお願い
します。

■受付・お問合せ窓口

(株)LIXIL 高性能住宅設計センター

・住所: 〒141-0033 東京都品川区西品川1-1-1大崎ガーデンタワー

電話: 050-1790-5661

E-mail : 21ss01kensa@lixil.com