

## 「新規取り組みZEHビルダー」公募要領決定！！

環境省 ZEH支援事業 [補助額：70万円/戸]

## 「一般公募」と「新規取り組みZEHビルダー公募」の2つの公募方法

◆一般公募（既に公布実績が有るビルダー様）各公募、抽選！となります。

	公募期間	公布決定	事業期間	採択件数
一次公募	6月3日～6月7日 17時必着	7月24日	12月13日まで	約1,750件
二次公募	7月1日～7月5日 17時必着	8月28日	1月17日まで 2020年	二次公募開始までに公表
三次公募	8月5日～8月9日 17時必着	9月25日	1月31日まで 2020年	三次公募開始までに公表

それぞれの公募期間を考慮し、建築見込みお客様との打ち合わせを開始致しましょう！

## ◆新規取り組みZEHビルダー公募

先着順！1社1件（棟）計約1,000件

予約申請の要件※（以下を全て満たすこと）※詳細は、必ずSIIのHPをご確認ください

①ZEHビルダー/プランナーであること

②交付決定を1件も受けていないこと

登録完了していなくても、登録申請中であれば可！

公募したことはあっても、交付決定がなければ可！

## ○予約申請の流れ

公募する「物件・建築主」が決まっていなくても申請できます！

既にビルダー登録をしている

まだビルダー登録をしていない



ZEHビルダー登録は、予約申請前にはZEHビルダー登録申請は、必ず行ってください。4/5より、受付中！

## ①予約申請

ここが最重要ポイント！

SIIの「ZEHビルダー/プランナー・ポータルサイト」にログイン  
予約申請し予約番号取得、実質このタイミングが先着順採択件数、約1,000件  
到達で受付終了！

## ②予約申請書の送付

この申請を忘れずに！

ポータルサイト上で予約番号が記載された予約申請書を出力  
必要箇所に記載の上、SIIへ送付後、正式な予約決定通知がされます

予約申請 受付期間

5月7日～6月14日

17時必着！

交付申請 受付期間

6月3日～7月12日

17時必着！

建築主の決定が必要！

交付申請へ（詳細は裏面）

※公募の際は、必ずSIIの公募要領で詳細をご確認お願い致します。

○新規取り組みZEHビルダー公募 交付申請方法

具体的な物件が決まった段階で公募

予約決定番号を使用し 1件に限り交付申請可

⇒ 2件目以降は、一般公募へ

SIIホームページ「平成31年度ZEH支援事業」  
([https://sii.or.jp/moe\\_zeh31/support/public.html](https://sii.or.jp/moe_zeh31/support/public.html))  
の「公募情報」から申請書式をダウンロードし、交付申請書及び添付資料など申請に必要な書類を作成。



期間内(6月3日～7月12日17時 必着)に  
原本をSIIへ送付。

No.	書類名	内容	区分	
①	交付申請書	・SIIが指定する交付申請書に記入すること	●	
②	実施計画書	・申請する住宅の概要及び導入する設備の情報を記入すること	●	
③	交付申請額算出表	・補助金交付申請予定額を算出すること	○	
④	建築図面	・真北と建物の方位角が記載されていること ・狭小住宅においては敷地の求積計算も記入し提出すること	●	
⑤		平面図(兼設備設置図)		・各階毎に部屋名・寸法が記載されていること ・補助対象となる全ての設備について設置場所を記入すること
⑥		立面図(四面)		・東西南北の四面が全て記載されていること ・断面図と同等に階高等が記載されていること (太陽光発電のパネルが記載されていること)
⑦	登記事項証明書	・申請する住宅の敷地について法務局で登記事項証明書、地積測量図、公図を取得し、その写しを提出すること	○	
⑧	地積測量図、公図		○	
⑨	都市計画図等	・建設地の用途地域、北側斜線の種別が表示された資料を提出すること	○	
⑩	敷地写真(1枚)	・敷地の全景が確認できるように撮影すること	○	
⑪	印鑑登録証明書(写し)	・発行日は交付申請書(様式第1)の申請日の日付より3ヶ月以内のもの ・共同申請者がいる場合は事前にSIIへ要相談とする	●	
⑫	提出書類内容チェックリスト	①～⑫の書類について、添付漏れや記入の不備がないかチェックすること(手続代行者のチェックでも可)	●	

凡例 ●:提出必須の書類 ○:申請内容に該当する場合のみ書類を提出

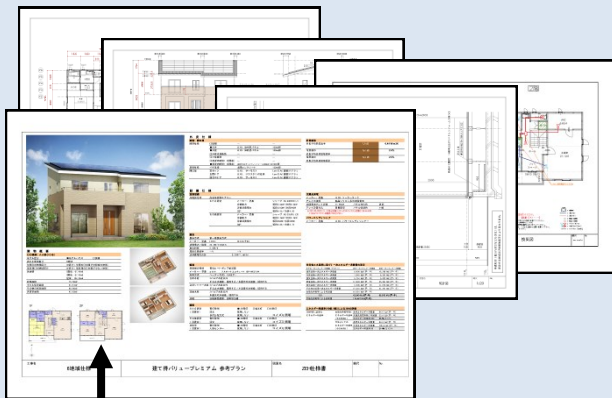
⇒ 申請書の到着日から約1ヶ月後までを目途に都度交付決定を行います。最終交付決定日は2019年8月7日(水)

LIXILでは、ZEHの仕様決めの参考になるツールをご用意しております！

まずは、『社内体制準備』と『お施主様への提案』が必要です！LIXILのモデルプランを活用して、お早めにご準備を！交付決定されても事業完了(工事完了かつ工事代金支払完了)を期限(2020年1月17日)までに行う必要があります。

事業完了期限まで残り、約9か月です！ZEH補助金は計画的に！

プレミアムZEH参考プラン図面集



参考プランを元に、自社のZEH仕様決めに  
ご活用ください！

プレミアムZEHプラン提案書

※建て得バリュー専用



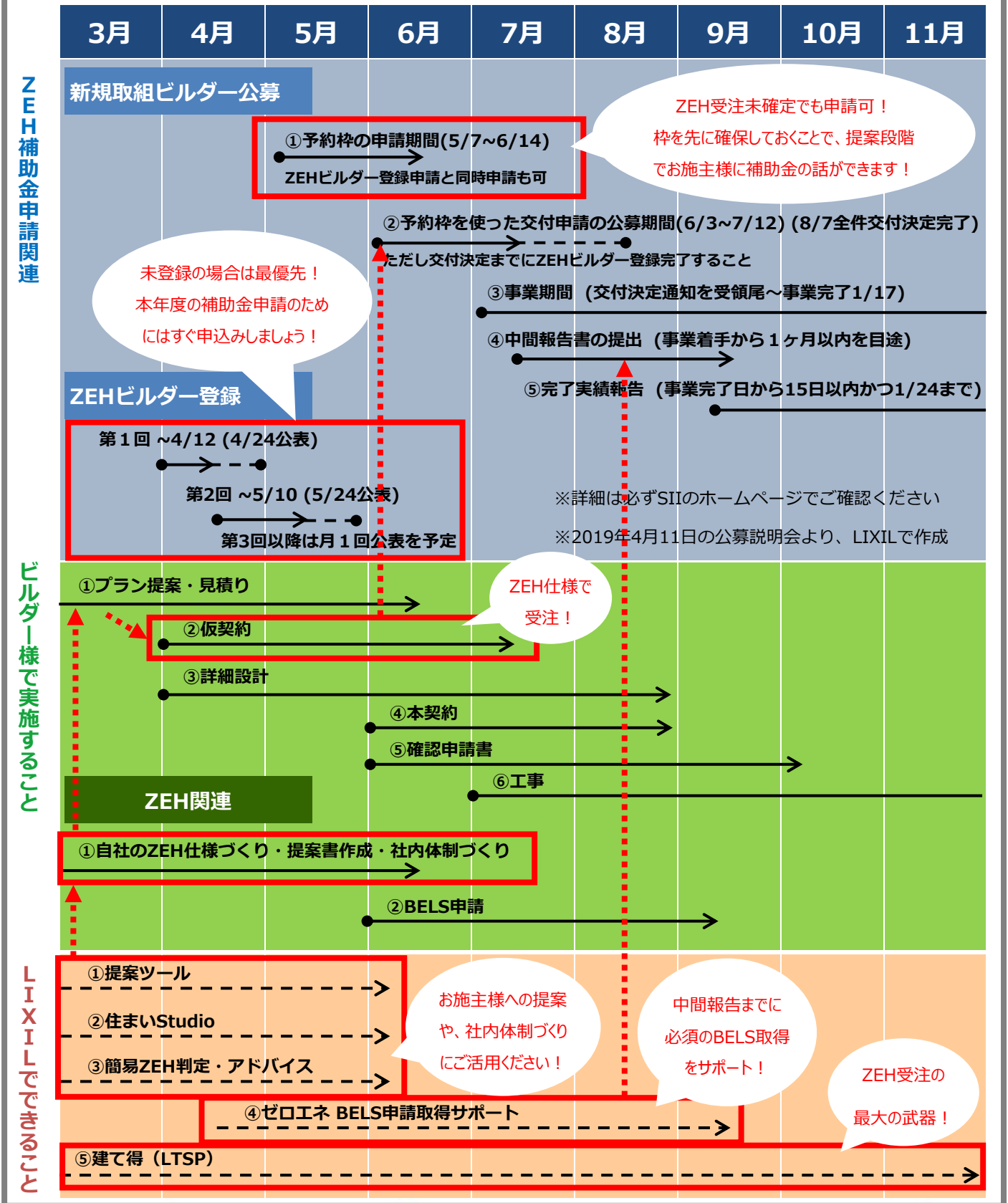
自社の仕様に差し替えて、お施主様への  
提案ツールとしてにご活用ください！

LIXILにしかない  
ZEH提案があります

BELS申請取得、建て  
得バリューでのZEH計  
算等、LIXILへお任せ!!

**ZEH**  
設計サポート  
BELS申請対応

新規ビルダー登録・補助金申請とZEHを建てるまでの流れ【改訂版】



ZEHに関する「お問い合わせ」はLIXIL担当者へ!