

# ZEHの一般化に向けて国が後押し！！

8月末に2019年度予算に関する概算要求概要が各省より公表されています。2019年度も引続き、経済産業省、国土交通省、環境省が連携して低炭素社会に向けた支援事業を実施するという形になっています。

2018年度予算は、  
かわら版第22,23号参照

## 2019年度 ZEH関連補助事業予算の概算要求について

概算要求なので、  
決定ではありません

2018年度

2019年度概算要求

**環境省**：ZEH化等による住宅における低炭素化促進事業 **85億円** ⇒ **98億円** ↑ **1.15倍要求**

ZEH, ZEH-M :	70万円/戸	⇒	70万円/戸	変更なし
蓄電池の設置 :	3万円/kWh	⇒	2万円/kWh	↓ 減額予定
	上限 30万円/台	⇒	上限 20万円	
先進的省エネ 家庭用浄化槽 :	なし	⇒	戸建て10万円/台 集合住宅30万円/台	新規追加 予定！
低炭素化資材の一定量以上の使用、 先進的再エネ熱利用技術の活用 別途定額補助 も継続予定				

**国交省**：地域型住宅グリーン化事業 **115億円** ⇒ **140億円** ↑ **1.21倍要求**

高度省エネ型 ゼロ・エネルギー住宅 :	ZEH施工経験3戸以内	140万円/戸	⇒	140万円/戸	変更なし
	4戸以上	125万円/戸	⇒	125万円/戸	
地域材加算 :		上限 20万円/戸	⇒	20万円/戸	変更なし
三世帯同居加算 :		上限 30万円/戸	⇒	30万円/戸	変更なし
断熱改修型 :	なし		⇒	50万円/戸	新規追加 予定！
その他、認定低炭素住宅、性能向上計画認定住宅、長期優良住宅も継続予定					

**経産省**：省エネルギー投資促進  
に向けた支援補助金 **600.4億円** 前年同額の要求

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの実証支援(ZEH+)、  
次世代省エネ建材等の実証支援 等 継続予定

内訳は未公表

ZEH補助金継続、  
予算増加で要求！！

経産省のZEH+ 同規模

環境省・国交省 補助金額変わらず、対象戸数増！？

**ZEH未実施先(中小工務店等)や  
ZEH一般化に向けて普及強化！？**

『ZEH』や 実質太陽光発電がゼロ円になる！？『LTSP』

に関する・お問い合わせ・ご相談は、LIXIL担当へ！

# 今こそ、ZEHを販売するチャンスです！！

- ① ZEH補助金継続方向へ！ ※正式には来年公表
- ② 消費税増税前の駆け込み需要！
- ③ ユーザーのZEH認知度UP！

LIXILではZEHに取り組むビルダー様を応援するサービスをご用意！

◆太陽光発電を実質0円で設置！  
『LTSP建て得バリュー』



ZEHをお得に建てるなら！  
建て得を  
ただとく？  
**建て得**  
バリュー

専らしているだけで節約できる家を建てたいわ

快適に暮らせる家に住みたいな

**お得1 実質0円※で太陽光発電システムを設置**

**お得2 毎月の電気代がググッとお安く**

※太陽光発電システムによる余剰売電収入をご提供いただく代わりにお客様のローン支払いをゼロにすることをいいます。

既にZEHに取り組むビルダー様の

建て得を活用したZEH受注が  
増えています！

LTSP登録で、ZEHに初めて取り組むビルダー様は

ZEHの建て方・売り方の  
マニュアルをご用意！



◆ZEHに初めて取り組むビルダー様の面倒なZEH計算も解決し、販売に専念できる！  
LIXILの『ZEH設計サポート』『BELS申請取得サポート』



**ZEH**  
設計サポート  
BELS申請対応

ZEHに初めて取り組むビルダー様

**ZEH計算体製造りは  
LIXILへお任せ！**

既にZEHに取り組むビルダー様

**BELS取得で  
お施主様へご提案！**

お問い合わせ・ご相談は、LIXIL担当へ！