

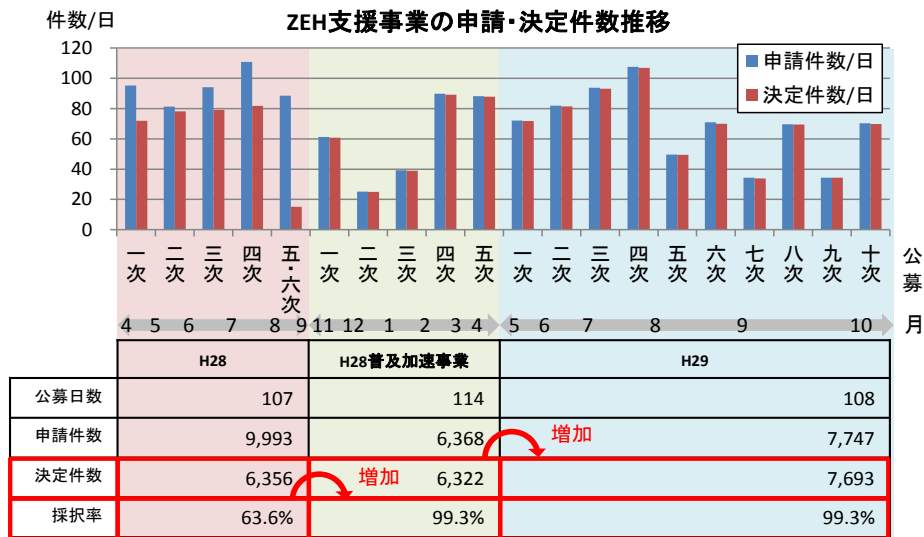
『ZEH情報 かわら版』

平成29年度ZEH支援事業の交付決定、公募終了

10月25日に十次公募の交付決定が行われ、今年度の公募について全て終了いたしました。昨年度に比べて平成29年度では採択率が増加し、交付決定件数も増加しています。政府の狙いである多くの希望者に補助金を活用いただくという政策通りの結果となりました。

■平成28年度よりも交付決定件数が増加

今年度は補助金額を125万円/棟→75万円/棟に下げて採択率を高くする取組みによって、昨年度よりも申請件数は減少しましたが、交付決定は増加する結果となっています。来年度は主管が環境省に移行し、補助金額も70万円/棟に下げられる見込みですが、申請すれば採択されやすい補助金という傾向は続くと思われます。



■今後もBELS、ゼロエネBELSの評価件数は増加見込み

16年度はZEH支援事業の交付決定後(16/6以降)にゼロエネBELSの評価件数が増加する傾向でしたが、今年度はZEH補正予算分の執行もあったため、早期から件数が増えています。今年度ZEH補助金ではBELSが必須になった為、16/10以降もゼロエネBELSの評価件数は増えて行くものと思われます。またBELSに関しては住宅ストック循環支援事業の申請駆込みのため、今年6月にBELS評価数が急増しています。今後しばらくは国の補助事業にBELS評価件数が連動すると思われるが、これを機に自社の建てる住宅の性能をPRや後々の中古流通時を見据えて全棟BELS表示するといった工務店も増えてきています。

