

『Z E H 情報 かわら版』

「平成29年度ZEH(経産省)補助金制度」概要が公表されました。

経済産業省は平成29年度のZEH補助制度の概要を発表しました。平成28年度の補助制度から大きく見直しがされている部分も多く、補助金をお考えの方は詳細発表も注視する必要があります。

なお、公表内容はH29年度予算成立が前提となっていますので確定ではありません。

現在発表の概要は右記、資源エネルギー庁HPよりご覧いただけます。 [資源エネルギー庁HP](#)

■ 補助対象は概ねH28仕様と同じ、補助額は75万円/棟に減額

- ◎ 補助：75万円/棟、蓄電池：4万円/kWhにて1・2地域の寒冷地特別外皮強化仕様の増額は廃止。
- ◎ 設備の基本要件は概ね変更ないが、3～8地域のエコキュートJIS効率が3.3以上へ引上げ。
- ◎ ZEHビルダー登録は継続、H28ZEH実績報告ないビルダーの住宅ではZEH補助金を受けられない。
⇒既にZEHビルダー登録の方は、実績報告することを忘れずに!!(4/未までに実施、詳細は下記参照)
[ZEHビルダー登録後の実績報告について\(資源エネルギー庁HP\)](#)

■ 補助金の公募は4回で5～8月で1回/月で実施予定

	5月	6月	7月	8月
一般公募 (ZEH補助金申請)	1次公募 5月中旬～5月下旬	2次公募 6月上旬～6月下旬	3次公募 7月上旬～7月下旬	4次公募 7月下旬～8月中旬

■ 申請は簡便化され、外皮・一次エネ計算書の添付は不要。BELS取得は必須

- ◎ 補助金申請時は従来の実施計画書の内容が必要だが、計算書の添付は不要なし。
- ◎ 交付決定後、実績報告までに申請時のUA値、エネルギー削減率同等以上のBELSを取得して提出。
- ◎ 自立普及を目的として、ZEHの価格低減推進のため外皮・設備の販売価格が一定以下が条件に追加。

■ 採択は従来の審査及び加点項目に新たな視点が追加、但し外皮加点は見直し

- ◎ 基礎点は年間一次エネルギー消費削減率。
- ◎ 加点要素は概ね従来と同じではあるが、外皮強化による加点基準は見直しが予定されている。
- ◎ ZEH実績に応じて一公募あたりの採択目安数が決められ、特定のビルダーに集中しないようになった。

(加点要素)

1. 外皮強化加点(下表の「外皮強化型ZEH」の U_A 値を満たすもの)

地域区分		1	2	3	4	5	6	7	8
U_A 値	ZEH	0.40	0.40	0.50	0.60	0.60	0.60	0.60	—
	外皮強化型ZEH	0.30	0.30	0.40	0.40 ※	0.40 ※	0.50	0.50	—

※ 平成29年度事業における暫定措置として、4地域及び5地域については、 U_A 値が0.50であっても、外皮強化型ZEHとみなします。